

# Antrag um Baubewilligung gemäß § 9 K-BO 1996

Datum: .....

An den  
Bürgermeister  
der Gemeinde Preitenegg  
9451 Preitenegg

## Baubewilligungsansuchen

Gemäß § 9 der Kärntner Bauordnung 1996 i.d.g.F., stellt nachfolgender Bauwerber an die Baubehörde den Antrag zur Erteilung der Baubewilligung des nachfolgenden Vorhaben:

<b>Name des Bauwerbers:</b>	
<b>Anschrift des Bauwerbers:</b>  Telefon Nr.: E-Mail:	
<b>Angaben über Art, Umfang und Verwendung des Bauvorhabens:</b>  (Neu-, Zu-, Umbau u. dgl.)	
<b>Lage des Bauortes:</b>  (Straße, Hausnummer, Parz. Nr., KG)	
<b>Name und Anschrift des Grundstückseigentümers</b>	
<b>Name und Anschrift des Planverfassers:</b>	

## **Erforderliche und beizulegende Belege gemäß K-BAV idgF.:**

Eigentumsnachweis gemäß §2 K-BAV

Anrainerverzeichnis gemäß §3 K-BAV

Zusatzbelege gemäß §4 K-BAV (2-fach)

Technische Belege gemäß §5 K-BAV (jeweils 2-fach)

Unterlagen gemäß §6 K-BAV (jeweils 2-fach)

- Lageplan 1:500 oder 1:250
- Bauplan 1:100 oder 1:50
  - o Grundrisse
  - o Schnitte
  - o Ansichten
  - o Etwaige Details
- Baubeschreibung
- Energieausweis
- Nachweis über die Wasserversorgung, Abwasserbeseitigung, Stromversorgung und Energiebereitstellung
- im Falle der Errichtung einer Luftwärmepumpe ihren Standort und die vom Hersteller für diesen Gerätetyp gemessene Schallemission als Schalleistungspegel.

Nachweis über die Sicherstellung der Zufahrt zu einer öffentlichen Fahrstraße (Servitut)

---

(Unterschrift des Bauwerbers)

**Beilage:** (sofern erforderlich)

Zustimmungserklärung des Grundeigentümers oder Miteigentümers

# Zustimmungserklärung

## des Grundeigentümers oder Miteigentümers:

Gemäß § 10 Abs. 1 lit. b) der Kärntner Bauordnung K-BO 1996

Bauvorhaben: \_\_\_\_\_

Grundstück(e) Nr.: \_\_\_\_\_, KG: \_\_\_\_\_

Bauwerber: \_\_\_\_\_

Eigentümer des Grundstücks \_\_\_\_\_

Anschrift \_\_\_\_\_

Grundstück(e) Nr.: \_\_\_\_\_, KG: \_\_\_\_\_

Die Planunterlagen wurden mir zur Einsicht vorgelegt und ich wurde über das Bauvorhaben vollständig aufgeklärt.

**Als Eigentümer stimme ich mit nachstehender Unterschrift dem Bauvorhaben im Sinne des § 10 Abs. 1 lit. b) der K-BO 1996 ausdrücklich zu.**

---

(Datum und Unterschrift des Grundeigentümers oder Miteigentümers)